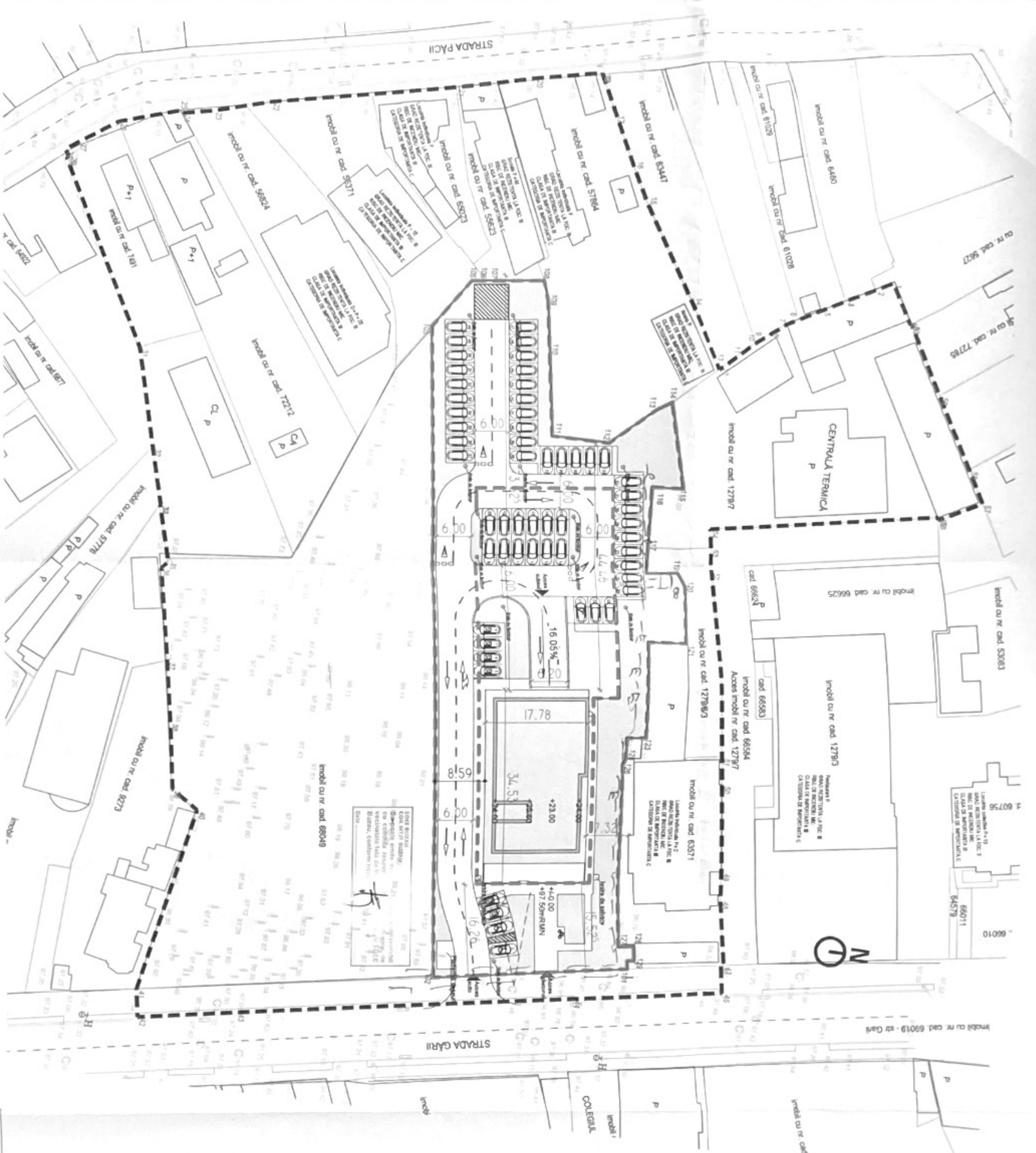




BILANT SUPRAFETE

SUPRAFATA TEREN	4053 mp
SUPRAFATA CONSTRUITA/PROIECTIE LA SOL	542.67 mp
SUPRAFATA DESFASURATA SUPRATERAN	3239.26 mp
SUPRAFATA DESFASURATA SUBTERAN	693.21 mp
SUPRAFATA DESFASURATA TOTALA	3932.49 mp

COEFICIENTI URBANISTICI

P.O.T. admis	40 %
C.U.T. admis	2.5
P.O.T. propus	13.38 %
C.U.T. propus	0.98
H max. (de la C.T.A.)	27.00 m
REGIM DE INALTIME MAX	S+P+SE

RETRAGERI MINIME

NORD	5.61 m
SUD	8.59 m
EST	15.50 m
VEST	44.45 m

BILANT NIVELE

S.C./S.U. SUBSOL	693.21/619.80 mp
S.C./S.U. PARTER	542.67/456.13 mp
S.C./S.U. ETAJ 1	556.88/510.19 mp
S.C./S.U. ETAJ 2	556.88/578.47 mp
S.C./S.U. ETAJ 3	602.93/530.80 mp
S.C./S.U. ETAJ 4	487.96/419.29 mp
S.C./S.U. ETAJ 5	487.96/431.17 mp
S.C./S.U. SUPRATERAN	3239.26/2726.05 mp
S.C./S.U. TOTAL	3832.49/3445.65 mp

AMENAJARE EXTERIOARA

SUPRAFATA CIRCULATII CAROSABILE	1636.39 mp
SUPRAFATA CIRCULATII PIETONALE	431.75 mp
SUPRAFATA SPATII VERZI	1080.21 mp
PROCENT SPATII VERZI	26.65 %
LOCURI DE PARCARE LA SOL	57
LOCURI DE PARCARE IN SUBSOL	19
LOCURI DE PARCARE TOTAL	76

VOLUME SI NUMAR DE PERSOANE

VOLUM SUBTERAN	2010.30 mp
VOLUM SUPRATERAN	12309.26 mp
TOTAL NUMAR DE PERSOANE	162
ADAPOST DE PROTECTIE CIVILA	1508

GRATIS
BUCURESTI
1500

PROIECTANT GENERAL	ING. ARH. GABRIEL BUCUR	BENEFICIAR C.N.A.I.R. - D.R.O.P. BUCUR	DATA 08.2023
PROIECTANT SPECIALTATE	ING. ARH. GABRIEL BUCUR	ADRESA ADITIVUL BUCUR ORASUL BUCUR STRADA GARII NR. 8 NR. CAD. 69046	PLAN
SER PROIECT	ING. ARH. GABRIEL BUCUR	DENUMIRE PROIECT	S.F.
PROIECTANT	ING. ARH. GABRIEL BUCUR	CONSTRUCIRE SEDIU ADMINISTRATIV DROV BUCUR	SCALA 1:500
DESENIAT	ING. ARH. GABRIEL BUCUR	PLAN DE SITUATIE	A21